

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest **Kompleksowe ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**

### I. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE O ZAMAWIAJĄCYM

#### 1. Dane dotyczące OPWiK

Wartość majątku brutto (wg stanu na dzień 30.04.2021 r.) - **245 620 642,43 zł**

Obrót roczny netto (za 2020 r.) – **25 923 808,45 zł**

Ilość osób zatrudnionych w OPWiK Sp. z o. o. (wg stanu na 31.05.2021 r.) – 127 osób

#### 2. Przedmiotem działalności Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. wg Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) jest:

- 1) 36.00.Z - pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody
- 2) 37.00.Z - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków
- 3) 38.11.Z - zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne
- 4) 38.12.Z - zbieranie odpadów niebezpiecznych
- 5) 38.21.Z - obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne
- 6) 43.11.Z - rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych
- 7) 43.12.Z - przygotowanie terenu pod budowę
- 8) 43.13.Z - wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich
- 9) 42.21.Z - roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych
- 10) 43.22.Z - wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i klimatyzacyjnych
- 11) 43.99.Z - pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane
- 12) 46.74.Z - sprzedaż hurtowa wyrobów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego
- 13) 47.52.Z - sprzedaż detaliczna drobnych wyrobów metalowych, farb i szkła prowadzona w wyspecjalizowanych sklepach
- 14) 49.39.Z - pozostały transport lądowy pasażerski, gdzie indziej niesklasyfikowany
- 15) 49.41.Z - transport drogowy towarów
- 16) 71.12.Z - działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne
- 17) 71.20.B - pozostałe badania i analizy techniczne
- 18) 35.11.Z - wytwarzanie energii elektrycznej
- 19) 35.14.Z - handel energią elektryczną

- 20) 47.99.Z - pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami
- 21) 81.30.Z - działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni
- 22) 81.29.Z - pozostałe sprzątnięcie (usuwanie śniegu, lody, zamiatanie ulic, koszenie trawy)

## **II. ZAKRES UBEZPIECZENIA:**

- 1) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzenia działalności;
- 2) Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, w tym limit na ryzyko kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku, wandalizmu/dewastacji;
- 3) Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk w tym: automatyka przemysłowa, mienie osób trzecich;
- 4) Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia;

Określone niżej warunki ubezpieczenia należy traktować jako warunki minimalne.

### **Ad. 1)**

<b>UBEZPIECZENIE ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ DELIKTOWEJ I KONTRAKTOWEJ Z TYTUŁU PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI</b>
---

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ubezpieczonego za szkody wyrządzone osobie trzeciej w związku z prowadzeniem przez ubezpieczonego działalności określonej w umowie ubezpieczenia i posiadanym mieniem, które jest wykorzystywane w takiej działalności i innym mieniem określonym w umowie ubezpieczenia, będące następstwem:

1) czynu niedozwolonego w granicach odpowiedzialności ustawowej (OC deliktowe)

lub

2) niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowe),

związanych z:

- dostawą wody - do sumy gwarancyjnej,
- odbiorem i oczyszczaniem ścieków - do sumy gwarancyjnej,
- wykonywaniem napraw i remontów wodno – kanalizacyjnych, budową – limit 1 mln zł,
- usuwaniem śniegu, koszeniem trawy, sprzątnięciem ulic i chodników, utrzymywaniem terenów zieleni – limit 500 tys., franszyza redukcyjna zniesiona,
- posiadaniem sieci wodno – kanalizacyjnej – do sumy gwarancyjnej,
- szkody wyrządzone przez wykorzystywanie w prowadzonej działalności pojazdów mechanicznych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC – limit 500 000,00 zł,
- szkody wyrządzone przez podwykonawców Ubezpieczającego – limit 500 000,00 zł,
- szkody związane z wadliwym wykonaniem robót lub usług,
- następstw wypadków przy pracy (w odniesieniu do pracowników ubezpieczonego) – limit 1 000 000,00 zł,

- szkody wynikłe z zanieczyszczenia środowiska – limit 1 000 000,00 zł,
- włączenie szkód poniesionych przez producenta produktu finalnego wskutek wadliwości produktów dostarczanych przez osoby objęte ubezpieczeniem – do sumy gwarancyjnej.
- szkody usunięcia i zastąpienia wadliwej rzeczy ruchomej przez rzecz wolną od wad, poniesione przez osoby trzecie – limit 200 000,00 zł,
- zakres ubezpieczenia obejmuje czyste straty finansowe – szkody niewynikające ze szkód w mieniu lub osobie – limit 100 000,00 zł

**Ad. 2)**

**UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK, W TYM LIMIT NA  
RYZYO KRADZIEŻY, KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM, RABUNKU,  
WANDALIZMU/DEWASTACJI;**

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, w szczególności:

- ogień,
- uderzenie pioruna,
- eksplozja,
- upadek statku powietrznego,
- akcja ratownicza w związku ze zdarzeniem objętym ochroną ubezpieczeniową,
- huragan,
- powódź,
- grad,
- obsunięcie się ziemi (przy czym wyłączone są szkody wywołane działalnością człowieka)
- zapadnięcie się ziemi (przy czym wyłączone są szkody wywołane działalnością człowieka)
- dym,
- uderzenie fali dźwiękowej,
- wewnętrzne zamieszki,
- celowe uszkodzenie przez osoby trzecie,
- deszcz nawałny,
- zaleganie śniegu / lodu,
- uderzenie pojazdu w ubezpieczony przedmiot,
- przepięcie, przetężenie,
- indukcja,
- następstwa szkód będących skutkiem awarii wodociągowych i kanalizacyjnych,
- uderzenie pojazdu własnego
- pozostałe szkody polegające na uszkodzeniu, utracie lub zniszczeniu ubezpieczonego mienia będącego bezpośrednim następstwem przewidzianego w umowie zdarzeniem o charakterze losowym i niepewnym, które nastąpiło nagle, nieprzewidziane i niezależne od woli ubezpieczającego i zaistniało w miejscu i okresie ubezpieczenia,
- ubezpieczone mienie objęte jest także ochroną od szkód powstałych wskutek akcji gaśniczej, ratowniczej, wyburzenia lub odgruzowania, prowadzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń, za które Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność

W odniesieniu do maszyn, aparatów, urządzeń, automatyki przemysłowej rozszerzenie zgodnie z podaną definicją ryzyka:

- **Przebiecie** – gwałtowne zmiany napięcia/natężenia znacznie przekraczające wartości dopuszczalne określone przez producenta dla danego urządzenia, pojawiający się wskutek nagłej zmiany napięcia lub natężenia w sieci elektrycznej – max limit odpowiedzialności (dla wszystkich zakładów, do wyczerpania) **500.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.
- **Zjawisko indukcji** – oddziaływanie pola elektrycznego lub magnetycznego na przedmioty znajdujące się w tym polu, powodujące powstawanie przepływu prądu elektrycznego w obwodach elektrycznych powyższych przedmiotów, bez zetknięcia się z ciałem wywołującym to pole – max limit odpowiedzialności (dla wszystkich zakładów, do wyczerpania) **500.000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.

Dla ryzyka powodzi wprowadza się limit odpowiedzialności (dla wszystkich Zakładów, do wyczerpania) **10.000.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia.

Przedmiot zamówienia w sprawie ubezpieczenia obejmuje następujące grupy mienia:

- Budynki i budowle, które są w posiadaniu OPWiK Sp. z o. o. znajdujące się w posiadaniu poszczególnych jednostek organizacyjnych. Przyjęte do ubezpieczenia sumy ubezpieczenia stanowią wartość odtworzeniową.
- Środki trwałe (w tym wyposażenie, aparaty i urządzenia techniczne) sumy ubezpieczenia stanowią wartość księgową brutto,
- Środki obrotowe – sumy ubezpieczenia podane wg kosztów nabycia,
- Mienie osobiste pracowników oraz mienie osób trzecich są ubezpieczone na pierwsze ryzyko według wartości rzeczywistej.

W ramach poszczególnych składników majątku określono limity na jedno i wszystkie zdarzenia.

- Mienie osobiste pracowników – odzież, obuwie, przedmioty osobistego użytku oraz inne niezbędne narzędzia do wykonywania pracy, które w uzgodnieniu z pracodawcą znajdują się w miejscu ubezpieczenia.
- Gotówka oraz walory pieniężne ubezpieczone są na pierwsze ryzyko w wartościach nominalnych.

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko polega na określeniu limitu prawdopodobnej szkody w ubezpieczanym majątku i ubezpieczeniu tylko do wysokości tegoż limitu.

W ubezpieczeniu od kradzieży, kradzieży z włamaniem, rabunku oraz wandalizmu (dewastacji), również przyjęto system ubezpieczenia na pierwsze ryzyko z zasadą – do wyczerpania limitu.

**Za ryzyko wandalizmu (dewastacji)** uważa się – umyślne zniszczenie, uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Środki trwałe ( w tym wyposażenie), środki obrotowe, koszty naprawy zniszczonych zabezpieczeń, mienie osobiste pracowników oraz mienie osób trzecich są ubezpieczone na pierwsze ryzyko. W ramach poszczególnych składników majątku określono limity na jedno i wszystkie zdarzenia.

Przyjęte do ubezpieczenia sumy ubezpieczenia odpowiadają wartości:

- Budynki i budowle, które są w posiadaniu OPWiK Sp. z o. o. znajdujące się w posiadaniu poszczególnych jednostek organizacyjnych. Przyjęte do ubezpieczenia sumy ubezpieczenia stanowią wartość odtworzeniową.
- Środki trwałe (w tym wyposażenie, aparaty i urządzenia techniczne) sumy ubezpieczenia stanowią wartość księgową brutto,
- Środki obrotowe – sumy ubezpieczenia podane wg kosztów nabycia,
- Mienie osobiste pracowników oraz mienie osób trzecich w wartości rzeczywistej,
- Gotówka oraz walory pieniężne ubezpieczone są na pierwsze ryzyko w wartościach nominalnych.

W ramach ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku ustala się limit na koszty naprawy zabezpieczeń w wysokości **20.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

### **Ad. 3)**

<b>Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk w tym: automatyka przemysłowa, mienie osób trzecich</b>
--

Ubezpieczeniem objęte są wszelkie szkody i straty polegające na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia na skutek zaistnienia nagłego i nieprzewidzianego zdarzenia, którego nie można było przewidzieć, a w wyniku którego sprzęt nie może osiągnąć parametrów znamionowych, z zastrzeżeniem wyłączeń zawartych w ogólnych warunkach bądź polisie.

W szczególności ubezpieczeniem objęte są takie szkody jak:

- Błędy popełnione w trakcie konstrukcji, produkcji lub montażu, wad materiałowych
- Kradzież z włamaniem, rabunek, wandalizm
- Błędy w obsłudze ubezpieczonych przedmiotów, niewłaściwego użytkowania i braku kwalifikacji
- Celowe uszkodzenie przez osoby trzecie
- Pożar (z płomieniami lub bez), wybuch
- Działanie wody i wilgoć, zalanie (wodą wodociągową, naturalne wody płynące, wody deszczowe itp.)
- Szkody spowodowane zjawiskami atmosferycznymi,
- Przepięcie, przetężenie niezależnie od przyczyny i inne przyczyny elektryczne

Odpowiedzialność rozszerzona zostaje o szkody powstałe w elektronicznym sprzęcie przenośnym (również w telefonach komórkowych) użytkowanym do celów służbowych poza miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.

W przypadku kradzieży z włamaniem ubezpieczonych przedmiotów z pojazdu ubezpieczyciel odpowiada tylko wtedy, gdy:

- Pojazd posiada trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja),
- W trakcie postoju podczas transportu pojazd został prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i włączony został sprawnie działający system alarmowy,
- Sprzęt pozostawiony w pojeździe jest niewidoczny z zewnątrz, np. w bagażniku.

W każdym przypadku utraty sprzętu (w tym również telefonów) w wyniku kradzieży z włamaniem lub rabunku Ubezpieczający ponosi udział własny w wysokości 15 % wartości szkody, nie mniej niż 300 zł.

#### **DODATKOWY PRZEDMIOT UBEZPIECZENIA:**

Urządzenia nie stanowiące odrębnych środków trwałych w rozumieniu księgowym, tj.:

- Zainstalowane na zespołach pompowych i pracujące w systemie automatyki przetworniki ciśnienia do sterowania zespołów pompowych w zależności od ciśnienia wody,
- Zainstalowane na pompowniach falowniki, softstarty do automatycznego sterowania obrotami silników w zależności od wydajności wody, zainstalowane w rozdzielniach poszczególnych budynków automatyczne wyłączniki typu DS oraz urządzenia automatyki pól zasilających, zespołów pompowych, transformatorów oraz systemów zabezpieczeń napięciowych, drobne urządzenia telewizji przemysłowej i automatycznej klimatyzacji, system łączności (rankingowej TN10X wraz z systemem zabezpieczeń od przepięć o wysokiej, niskiej częstotliwości, od strony zasileń i inne niewymienione urządzenia).

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko polega na określeniu limitu prawdopodobnej szkody w ubezpieczanym majątku i ubezpieczeniu tylko do wysokości tegoż limitu (dotyczy limitu kradzieży z włamaniem i rabunku).

#### **SYSTEM UBEZPIECZENIA:**

Przyjęte do ubezpieczenia sumy ubezpieczenia odpowiadają wartości odtworzeniowej – aktualna nowa wartość urządzenia tego samego typu, rodzaju i o tych samych bądź zbliżonych parametrach.

#### **Ad. 4)**

<b>Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia</b>
--

Ubezpieczenie szyb i innych przedmiotów od stłuczenia. Ubezpieczeniem objęte są szkody powstałe wskutek stłuczenia (rozbicia) ubezpieczonych przedmiotów.

Ubezpieczenie obejmuje szyby i inne przedmioty stanowiące własność lub będące w posiadaniu ubezpieczającego.

Ubezpieczone przedmioty mogą stanowić wyposażenie lub urządzenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych, wykorzystywanych zgodnie z ich przeznaczeniem. Do ubezpieczonych przedmiotów zaliczamy m.in.: szyby okienne i drzwiowe, oszklenia ścienne i dachowe, płyty szklane, tablice reklamowe, szyldy, gabloty, neony, reklamy świetlne, witraże oraz pozostałe przedmioty.

System ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.

Przyjęte do ubezpieczenia sumy ubezpieczenia odpowiadają wartości odtworzeniowej (nowej) – aktualna wartość rynkowa przedmiotu tego samego typu, rodzaju i o tych samych bądź zbliżonych parametrach.

### **III. KLAUZULE DODATKOWE ROZSZERZAJĄCE ZAKRESY OCHRONY UBEZPIECZENIOWEJ:**

1. Klauzula ubezpieczenia aktów terroryzmu
2. Klauzula reprezentantów, również w OC Działalności Gospodarczej

3. Klauzula miejsca ubezpieczenia
4. Klauzula automatycznego doubezpieczenia
5. Klauzula 48 godzin
6. Klauzula samolikwidacji – 10 000,00 zł
7. Klauzula pokrycia strat wskutek zamieszek i zakłóceń spokoju publicznego
8. Klauzula nie stosowania proporcji
9. Klauzula czystych strat finansowych
10. Klauzula poszukiwania przyczyny szkody
11. Klauzula regresu
12. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie w granicach 10% rozmiaru szkody ponad sumę ubezpieczenia
13. Klauzula awarii i uszkodzenia maszyn, urządzeń lub aparatów – 500 000,00 zł
14. Klauzula rzeczoznawców – limit 30 000,00 zł
15. Klauzula sumy prewencyjnej – 1 000 000,00 zł
16. Klauzula katastrofy budowlanej – limit 1 000 000,00 zł

Ogłędziny szkody muszą odbywać się najpóźniej w ciągu 48 godz. od chwili jej zgłoszenia.

## **Ad.1. KLAUZULA UBEZPIECZENIA AKTÓW TERRORYZMU**

### **Klauzula ryzyka terroryzmu**

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe wskutek aktów terrorystycznych, za które uważa akcje o charakterze przestępczym, organizowane indywidualnie lub zbiorowo z pobudek ideologicznych, religijnych, politycznych, ekonomicznych lub socjalnych, skierowane przeciwko interesom politycznym lub gospodarczym kraju albo życiu i zdrowiu osób, bądź przeciwko stosunkom majątkowym osób, instytucji i podmiotów gospodarczych oraz bezpieczeństwu publicznemu, w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego, bądź zdezorganizowania pracy instytucji i zakładów oraz w celu pozbawienia życia lub zdrowia ludzi lub zniszczenia mienia.
2. Z zakresu ochrony wyłączone są szkody:
  - a) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych
  - b) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego
  - c) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych
  - d) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów
  - e) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, nie zamieszkałe, nie użytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni

- f) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terrorystycznych, chyba że, zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z Wykonawcą, zanim środki te zostały podjęte
3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wynosi: 1.000.000 zł

Franszyza redukcyjna: 5.000,00 zł

#### **Ad.2. KLAUZULA REPREZENTANTÓW**

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia uzgadnia się, że Ubezpieczyciel obejmuje rozszerzenie odpowiedzialności za szkody będące następstwem niewłaściwego działania, zaniechania działania oraz rażącego niedbalstwa osób za które ubezpieczający ponosi odpowiedzialność z wyjątkiem przedstawicieli właścicieli i władz spółki.

#### **Ad.3. KLAUZULA MIEJSCA UBEZPIECZENIA**

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia Strony umawiają się, że obok miejsc wymienionych na polisie objęte są wszystkie aktualne bądź przyszłe lokalizacje, w których Ubezpieczający/Ubezpieczony prowadzi swoją działalność i w których znajduje się mienie będące własnością Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub mienie, za które Ubezpieczający/Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność na podstawie umowy użytkowania, najmu, dzierżawy, użyczenia lub innej umowy nienazwanej. Limit dla przyszłych nowych lokalizacji w wysokości 100.000,00 zł.

#### **Ad.4. KLAUZULA AUTOMATYCZNEGO DOUBEZPIECZENIA**

Niniejszą klauzulą uzgadnia się – że nowe środki nabyte w trakcie umowy ubezpieczenia będą automatycznie objęte ochroną ubezpieczeniową z chwilą przejęcia mienia na ryzyko Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

LIMIT 10% od sumy ubezpieczenia.

Formalne zgłoszenie takich składników do ubezpieczenia musi odbyć się nie później niż w ciągu 90 dni od daty przejęcia mienia na ryzyko Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

#### **Ad.5. KLAUZULA 48 GODZIN**

Niniejszą klauzulą uzgadnia się – z zastrzeżeniem wyłączeń, postanowień i warunków polisy – że jakiegokolwiek straty lub szkody powstałe w ubezpieczonym majątku wskutek burzy, huraganu, deszczu nawalnego, powodzi, zapadnięcia się lub osuwania ziemi w ciągu następujących po sobie 48 godzin, uważane będą za pojedyncze zdarzenie szkodowe w odniesieniu do sumy ubezpieczenia oraz udziału własnego określonego w polisie.

#### **Ad.6. KLAUZULA SAMOLIKWIDACJI**

Niniejszą klauzulą uzgadnia się – z zastrzeżeniem wyłączeń, postanowień i warunków polisy – że szkody nie przekraczające 10.000 zł będą likwidowane na następujących zasadach:

- Ubezpieczający, w przypadku stwierdzenia szkody objętej ubezpieczeniem i niniejszym porozumieniem, podejmuje czynności likwidacyjne we własnym zakresie, korzystając w tym celu z pracy zatrudnionych przez siebie pracowników,
- W przypadku rozszerzenia zakresu prac związanych z usunięciem szkody, które spowoduje przekroczenie całkowitych kosztów powyżej 10.000 zł, Ubezpieczający



zobowiązuje się powiadomić o szkodzie Zakład Ubezpieczeń w celu uzgodnienia dalszego postępowania,

- Ubezpieczający zobowiązany jest dokumentować zgłaszane szkody dokumentacją sporządzaną oddzielnie dla każdej szkody,
- Ubezpieczający (ubezpieczona jednostka, w której nastąpiła szkoda) zgłasza do Zakładu Ubezpieczeń wszystkie zlikwidowane szkody w okresach dwumiesięcznych w formie zbiorczego zestawienia,
- Odszkodowania za szkody zlikwidowane w trybie określonym niniejszą klauzulą wypłacane będą zgodnie z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia, w terminie 30 dni od daty otrzymania zbiorczego zestawienia.

#### **Ad.7. KLAUZULA POKRYCIA STRAT WSKUTEK ZAMIESZEK I ZAKŁÓCENÍ SPOKOJU PUBLICZNEGO**

Niniejszą klauzulą uzgadnia się – z zastrzeżeniem wyłączeń, postanowień i warunków polisy, że Zakład Ubezpieczeń udziela ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do szkód będących rezultatem strajków, zamieszek lub niepokoїв społecznych, przez które rozumie się utratę lub uszkodzenie majątku OPWiK Sp. z o. o. spowodowane przez:

- Działalnie jakiegokolwiek osoby/osób biorących udział w zakłóceniu spokoju publicznego (niezależnie od jego związku z lokautem, strajkiem lub inną demonstracją o charakterze politycznym lub społecznym),
- Działalnie jakiegokolwiek ustanowionych zgodnie z prawem władz, które ma na celu stłumienie lub próbę stłumienia takiego zakłócenia porządku publicznego lub też minimalizację jego negatywnych skutków.

Limit gwarancyjny: **200.000 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia, do wyczerpania limitu.

Franszyza redukcyjna 500,00 zł.

#### **Ad.8. KLAUZULA NIESTOSOWANIA PROPORCJI**

Wyłącza się zasadę stosowania proporcji – redukcji odszkodowania w przypadku gdy różnica między sumą ubezpieczenia zadeklarowaną w polisie dla poszczególnych składników mienia a faktyczną ich wartością na dzień szkody wyniesie nie więcej niż 30 %.

#### **Ad.9. KLAUZULA CZYSTYCH STRAT FINANSOWYCH – Limit 100.000 zł**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o odpowiedzialność cywilną za czyste straty finansowe, które powstały w okresie ubezpieczenia z **limitem 100.000 zł** a niezbędnymi szkodami majątkowymi lub osobowymi.

Czyste straty finansowe – uszczerbek majątkowy nie będący szkodą na osobie lub szkodą rzeczową. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody z tytułu szkód:

- spowodowanych przez rzeczy wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczonego lub też usługi wykonane przez Ubezpieczonego
- spowodowanych niewykonaniem zobowiązania przez Ubezpieczonego lub osoby, ze które ponosi odpowiedzialność
- spowodowanych przez stałe immisje (np. hałasy, wstrząsy, zapachy)
- spowodowanych działalnością w zakresie projektowania, doradztwa

- spowodowanych działalnością związaną z transakcjami pieniężnymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi
- spowodowanych naruszeniem prawa własności intelektualnej, w tym praw autorskich
- spowodowane reklamą
- w przypadku niedotrzymania terminów, kosztorysów oraz wstępnych kosztorysów
- związanych ze stosunku pracy.

**Ad.10. KLAUZULA POSZUKIWANIA PRZYCZYNY SZKODY – Limit 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.**

**Ad. 11. KLAUZULA REGRESU**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że nie przechodzą na Ubezpieczyciela roszczenia przeciwko osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego (samozatrudnienie). Zapisy niniejszej klauzuli nie mają zastosowania, gdy szkoda została wyrządzona umyślnie.

**Ad. 12. KLAUZULA USUNIĘCIA POZOSTAŁOŚCI PO SZKODZIE W GRANICACH 10% ROZMIARU SZKODY**

Z zastrzeżeniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia Strony, strony postanawiają rozszerzyć zakres ochrony ubezpieczeniowej o niezbędne i uzasadnione koszty dodatkowe poniesione w związku z uprzątnięciem pozostałości po szkodzie objętej ochroną ubezpieczeniową, łącznie z kosztami rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty wykonania podpór oraz koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Limit kwotowy: 10% wartości Szkody nie więcej niż 200.000 zł.

**Ad. 13. KLAUZULA AWARII I USZKODZENIA MASZYN, URZĄDZEŃ LUB APARATÓW – LIMIT 500 000,00 ZŁ**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych działaniem człowieka, wadami produkcyjnymi oraz przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

- działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek błędu pracownika,
- wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,
- przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, dostanie się ciała obcego, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.,

- w czasie naprawy, konserwacji w tym dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne.

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- w postaci utraty zysku.

#### **Ad. 14. KLAUZULA RZECZOZNAWCÓW – LIMIT 30 000,00 ZŁ**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia ustala się, że zakres ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem zakresu i rozmiaru szkody.

#### **Ad. 15. KLAUZULA SUMY PREWENCYJNEJ – LIMIT 1 000 000,00 ZŁ**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia, ustala się, że: jeżeli w ubezpieczeniu mienia systemem sum stałych suma ubezpieczenia danego środka trwałego jest niższa od wartości szkody, niedoubezpieczenie pokryte zostanie z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia.

#### **Ad. 16. KLAUZULA KATASTROFY BUDOWLANEJ – LIMIT 1 000 000,00 ZŁ**

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunkach ubezpieczenia ustala się, że zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje również ryzyko samoistnej katastrofy budowlanej za którą uważa się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów (definicja zgodna z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane).

### **IV. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – OKRES 24 MIESIĘCY**

Przewidywany okres ubezpieczenia trwać będzie **od dnia 01.07.2021 r. do 30.06.2023 r.**

### **V. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Przy ustalaniu limitów w ubezpieczeniach ogniowych, kradzieżowych, szyb od stłuczenia i odpowiedzialności cywilnej wzięto pod uwagę dotychczasową szkodowość występującą w jednostkach organizacyjnych OPWiK Sp. z o. o.

#### UWAGA:

Wśród mienia zgłoszonego do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych nie zgłoszono mienia w postaci sieci kanalizacyjno-wodociągowej.

Żaden z budynków zgłoszonych do ubezpieczenia nie jest starszy niż 50 lat. Wszystkie budynki są murowane, kryte blachą stalową.

Klauzule dodatkowe nie dotyczą szyb.

## **Zabezpieczenie techniczne obiektów OPWiK Sp z.o.o.**

Obiekty OPWiK Sp. z o.o.(wymienione w zestawieniu) są ogrodzone Wstęp na teren przedsiębiorstwa przy ul. Kurpiowskiej 21 możliwy jest w godzinach 6:30-15:00. Dodatkowo funkcjonuje system kontroli dostępu na teren Zakładu Uzdatniania Wody przy ul. Kurpiowskiej 21 w postaci bramy wewnętrznej oraz system kontroli dostępu na teren Stacji Uzdatniania Wody „Leśna” oraz na teren Zakładu Oczyszczania Ścieków przy ul. Chemicznej 2, w postaci zamykanej bramy wjazdowej .

Na terenie przedsiębiorstwa działa całodobowy monitoring - ochronę sprawuje firma Grom Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Olsztynie, ul. Jagiellońska 46, 10-273 Olsztyn, oddział w Ostrołęce, której zakres ochrony obejmuje:

- doraźną ochronę fizyczną,
- stały dozór sygnałów przesyłanych z urządzeń elektronicznych i systemu alarmowego (system włamania, napadu)

Dozór w godz. 15:00 - 7:00 zapewniony jest za pomocą czujników ruchu oraz całodobowego monitoringu wizyjnego. Zainstalowany system przemysłowego monitoringu wizyjnego obejmuje newralgiczne obiekty OPWiK Sp.z o.o. tj.: bramy wjazdowe, wejścia do obiektów, garaże, obiekty technologiczne, biuro obsługi klienta oraz stanowisko kasy.

Sygnał wizyjny z monitoringu zainstalowanego na obiektach przy ul. Kurpiowskiej 21 oraz ul. Chemicznej 2, przekazywany jest na dyspozytornie, gdzie obsługa pracuje w układach 24 godzinnych, sprawując całodobowy dozór.

Przedsiębiorstwo posiada 4 piloty napadowe (cichy alarm).

OPWiK Sp. z o.o. posiada zabezpieczenia w postaci urządzeń służących ochronie przeciwpożarowej oraz zabezpieczeniu przeciw kradzieżowym: czujniki dymu, czujniki zalania (serwerownia, archiwum) czujki podczerwieni pasywnej, czujki kontaktronowe, czujki zewnętrzne podczerwieni pasywnej.

## **Informacja dotycząca przebiegu szkodowego z ubezpieczeń majątkowych i odpowiedzialności cywilnej**

W załączeniu do Opisu przedmiotu zamówienia przedłożono informacje dotyczące przebiegu szkodowego.

Największe szkody powstały w roku 2008. Szkody spowodowane były wyładowaniem atmosferycznym na budynku Stacji Uzdatniania Wody (przy ul. Kurpiowskiej 21). W wyniku wyładowania atmosferycznego spaliło się wiele urządzeń, które gwarantowały prawidłowy poziom ciśnienia wody w sieci.

Skutkiem tej awarii były wahania ciśnienia wody, które z kolei spowodowały pęknięcie rur w ul. Kopernika w Ostrołęce.

Po wyżej opisanym zdarzeniu na Stacji Uzdatniania Wody zamontowano sterowniki do sterowania procesem technologicznym firmy Siemens, które są odporniejsze na skutki wyładowań atmosferycznych.

Odszkodowania z OC działalności wykazane w zaświadczeniach PZU (z 2010 i 2011 roku) były wypłacane głównie z tytułu uszkodzeń samochodów (które wjechały w dziurę studni kanalizacyjnej na jezdni) i podtopień piwnic w wyniku zatorów sieci kanalizacji sanitarnej.

Szkoda z dnia 05.04.2017 r. – wypłata - 29 873,21 zł - przyczyna – wyładowanie atmosferyczne, w wyniku którego nastąpiło rozerwanie kolektora łączącego filtry I<sup>0</sup> z filtrami II<sup>0</sup> i przerwanie linii technologicznej na hali filtrów SUW Kurpiowska.

Szkoda z dnia 31.03.2018 r. – wypłata – 27 096,21 zł – przyczyna - zator na sieci kanalizacji sanitarnej, w wyniku którego nastąpiło zalanie pomieszczeń ściekami.

Lokalizacje OPWiK Sp. z o. o. nie są w szczególny sposób narażone na ryzyko powodzi. W ostatnich 20 latach nie wystąpiła powódź/podtopienia w lokalizacjach Klienta.

Załączniki:

- 1) Wykaz budynków w OPWiK Sp. z o.o.
- 2) Wykaz środków trwałych do ubezpieczenia
- 3) Zestawienie zbiorcze amortyzacji do celów bilansowych
- 4) Wykaz sprzętu gaśniczego
- 5) Zaświadczenia o przebiegu szkodowości z lat 2009-2021