

Projekt umowy

Zawarta w dniu2021 r. w Ostrołęce pomiędzy:

Ostrołęckim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Ostrołęce przy ulicy Kurpiowskiej 21, KRS 0000059764, NIP 758-000-03-44, REGON 550388739

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez:

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia na zadanie pn.: „Ocena stanu technicznego studni głębinowych na terenie SUW Kurpiowska” w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Regulaminem Przeprowadzania Przetargów i Udzielania Zamówień w OPWiK Sp. z o. o., nr postępowania OPWiK/...../P/2021.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający wykonaniu monitoringu i przeglądu studni głębinowych na terenie SUW Kurpiowska zlokalizowanych w Ostrołęce przy ulicy Kurpiowskiej 21.
2. Zakres usług i opis przedmiotu zamówienia określają warunki zamówienia, stanowiące integralną część umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, złożoną ofertą oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie wykonywanych prac w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wykonawca przed rozpoczęciem prac przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram prac (prowadzone prace nie mogą zakłócać funkcjonowania Zakładu).
2. Zamawiający zobowiązuje się w terminie 7 dni przed datą rozpoczęcia przekazać teren prac Wykonawcy. Przekazanie nastąpi na podstawie pisemnego protokołu.
3. Termin wykonania usługi do dnia 30.10.2021r.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zamówienia.
5. Dostarczone materiały i urządzenia dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy powinny spełniać wszelkie wymagania przepisów branżowych oraz norm oraz posiadać atesty PZH do kontaktu z wodą pitną.

§ 4

Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy, zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących na terenie Zamawiającego instrukcji i przepisów wewnętrznych.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości: zł netto + podatek VAT (23%) , zł brutto.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym (całkowitym i ostatecznym). Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, że chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru kosztów prac bądź Wykonawca błędnie je wycenił i rozmiar bądź koszt prac uległby zmianie Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia. Wykonawca nie może żądać

podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego w związku ze wzrostem cen energii, paliw, lub różnic kursowych walut.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty umownego wynagrodzenia przelewem na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym do faktury winien być dołączony protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Wykonawca pisemnie poinformuje Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wykonanych prac.
5. Na podstawie pisemnego zgłoszenia Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 14 dni.
6. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek w przedmiocie umowy zostanie wyznaczony Wykonawcy termin na ich usunięcie.
7. Wykonawca zgłasza pisemnie Zamawiającemu fakt usunięcia wad i usterek ujawnionych w toku przeprowadzania odbioru przedmiotu umowy.
8. Protokół odbioru końcowego po usunięciu wad i usterek stanowi podstawę do wystawienia faktury.

§ 6

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kar umownych:
 - 1) W przypadku odstąpienia od umowy na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
 - 2) W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie ustalonym w § 5 ust. 1 w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, łącznie nie więcej niż równoważność 20% wynagrodzenia brutto określonego w niniejszej umowie.
2. Niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Wykonawca może domagać się naprawienia poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 7

1. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane prace objęte umową przez okres 24 miesięcy od daty protokołu odbioru lub usunięcia usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, gwarantując w tym okresie właściwą jakość przedmiotu umowy oraz możliwość korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem
2. W ramach gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne usuwanie wad i usterek przedmiotu umowy, jak również awarii wynikających z tych wad i usterek, które ujawnia się bądź powstaną w okresie gwarancji.
3. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o ujawnieniu wady, usterki niezwłocznie po powstaniu uszkodzenia.
4. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru prac, a w przypadku wad – w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze prac.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, to Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia ich usunięcia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonanie tych uprawnień nie pozbawia Zamawiającego udzielonej mu przez Wykonawcę gwarancji.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Zamawiający, zgodnie z treścią art. 579 Kodeksu cywilnego może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§ 8

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w wypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, a ponadto:
 - a. Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał prace i nie realizuje ich przez okres 10 dni, pomimo pisemnych wezwań Zamawiającego,
 - b. W razie istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,
 - c. Wykonawca realizuje prace przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową.
2. Zamawiający może od niniejszej umowy odstąpić co do całości lub części. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji prac w toku na dzień odstąpienia oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. zabezpieczenie przerwanych prac w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b. wezwanie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych prac w toku i prac zabezpieczających jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 10

Strony są związane dodatkowo warunkami i postanowieniami zawartymi w warunkach zamówienia i ofercie Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy i będącymi jej integralną częścią.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowania przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: