



OPWiK – DZ/...³⁶⁵.../2021

Ostrołęka, dnia 18.02.2021 r.

Dotyczy: Sprzątanie pomieszczeń należących do Ostrołęckiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. (nr postępowania OPWiK/2/P/2021)

Szanowni Państwo,

Działając zgodnie z § 21 ust. 6 *Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień w OPWiK Sp. z o. o.* przedstawiamy poniżej odpowiedzi na pytania od jednego z potencjalnych Wykonawców:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający zwraca uwagę, że przedmiotowe postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.) ale na podstawie *Regulaminu przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień w OPWiK Sp. z o. o.*, który jest dostępny pod adresem: www.opwik.pl/bok/druki-do-pobrania.

Zamawiający zamierza zawrzeć umowę na 12 miesięcy, w związku z tym nie przewiduje w tym czasie zmiany wynagrodzenia.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy, zgodnie z § 3 ust. 13 wzoru umowy.

Pytanie nr 3:

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Emilia Wójcik

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu na podstawie pomiarów własnych. Harmonogram sprzątnięcia sporządzony został w oparciu o potrzeby Zamawiającego. Nie zachodzą istotne różnice w przedmiocie zamówienia w stosunku do uprzednio przeprowadzonego postępowania. Zmiany, które zostały wprowadzone do aktualnie prowadzonego postępowania, wynikają z panującego stanu epidemii wywołanego COVID-19.

Pytanie nr 4:

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- 1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę- prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?
- 2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej- 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?

Odpowiedź na pytanie nr 4:

- 1) Zamawiający informuje, że dokonał ustalenia wartości szacunkowej zamówienia zgodnie z *Regulaminem przeprowadzania przetargów i udzielania zamówień w OPWiK Sp. z o. o.*
- 2) Do ustalenia wartości szacunkowej Zamawiający przyjął kwotę netto.
Ponadto zaznaczamy, że Zamawiający wybierze ofertę, spełniającą warunki zamówienia, o najniższej zaoferowanej cenie rzeczywistej, do której obliczenia służy m.in. cena netto za jeden miesiąc wykonywania usługi, zgodnie z rozdziałem XIII pkt 3. Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 5:

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Informujemy, że obecny Wykonawca - TETTSUI SECURITY Sp. z o. o. Ostrołęka, nie został ukarany za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

Pytanie nr 6:

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający wywiązuje się ze swoich obowiązków. Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową.

PREZES Zarządu

Andrzej Lech
Andrzej Lech